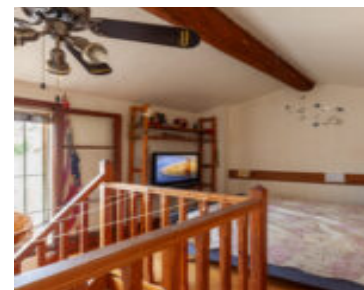


# APPARTEMENT EN VIAGER AU CŒUR D'AIX-EN-PROVENCE

<https://acheter-en-viager.net>



350 000€



Nous vous présentons cet appartement situé au cœur de la vieille ville de Aix-en-Provence. Niché au troisième étage d'un immeuble, cet appartement offre un cadre de vie paisible. Dès l'entrée, vous serez séduit par l'atmosphère chaleureuse qui se dégage de chaque pièce. L'appartement dispose de deux entrées, offrant une sensation d'intimité et de commodité. Vous [...]



**sebastien@cabinetlesfreresbron.fr**  
0698950424

## CARACTÉRISTIQUES DU BIEN



### Call us now

Téléphoner: 07 80 60 51 65  
Email: [contact@vitapecunia.fr](mailto:contact@vitapecunia.fr)  
Adresse: 20 boulevard Eugène Deruelle 69003 Lyon



**ACHETER  
EN VIAGER.NET**

**Type de bien:** Appartement

**Surface habitable:** 105 m<sup>2</sup>

**Type de viager:** Viager Occupé

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 7 mois

---

## MODALITÉS ACQUISITION

**Valeur vénale:** 560 000€

**Bouquet FAI:** 350 000€

---

## INFORMATIONS VENDEUR

**Age du vendeur:** 85

**Sexe du vendeur:** Femme

**Espérance de vie:** 10

---

## INTÉRIEUR / PARTIES PRIVATIVES

**Nombre de pièces:** 5

**Nombre de chambres:** 3

**Nombre de WC:** 2

**Nombre de salle de bain:** 2

**État intérieur:** Bon état



### Call us now

Téléphoner: 07 80 60 51 65

Email: [contact@vitapecunia.fr](mailto:contact@vitapecunia.fr)

Adresse: 20 boulevard Eugène  
Deruelle 69003 Lyon



**ACHETER  
EN VIAGER.NET**