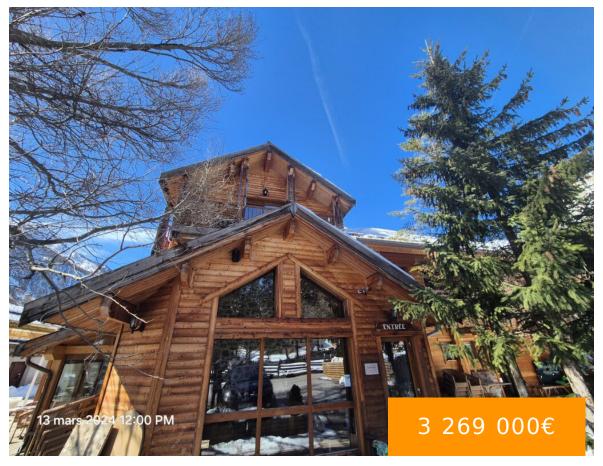
# **ENSEMBLE DE 3 CHALETS À NÈVACHE 05100 VALLÉE CLASSÉE**

https://acheter-en-viager.net









ENSEMBLE DE 3 CHALETS EXPLOITÉ EN MAISON D'HÔTES DE LUXE à NÈVACHE 05100 Vous pouvez aussi l'imaginer comme votre futur cocon familial! Dans un environnement préservé, près des stations de ski de Serre Chevalier et Montgenèvre, et de l'Italie (Sestrière, San Sicario) à 1600m d'altitude. Accès Gare de TGV à 20mn, Terrain privatif inclus avec [...]

## **CARACTÉRISTIQUES DU BIEN**

Type de bien: Propriété Type de viager: Vente à Terme

Surface habitable: 839 m² Prix au mètre carré: 3 896€

Mètres carrés terrain: 4306 m² Date ajoutée: Ajouté il y a 1 an



#### Call us now

Téléphoner: 07 80 60 51 65

Email: contact@vitapecunia.fr

Adresse: 20 boulevard Eugène Deruelle 69003 Lyon



## **MODALITÉS ACQUISITION**

Valeur vénale: 3 269 000€ Bouquet FAI: 1 649 000€

**Rente:** 9 000€ **Paiement des honoraires:** Charge vendeur

Montant des honoraires: 169 000€

## **INTÉRIEUR / PARTIES PRIVATIVES**

Nombre de pièces: 18 Nombre de chambres: 13

Nombre de WC: 13 Nombre de salle de bain: 13

Nombre de niveaux: 1 État intérieur: Bon état

## **EXTÉRIEUR**

État extérieur: Bon état

### **CHAUFFAGE**

Type Chauffage: fioul Cheminée: oui

#### **DPE**

**Diagnostics:** DPE : D 168 GES : D 29

## **CONDITIONS PARTICULIÈRES**



#### Call us now

Téléphoner: 07 80 60 51 65

Email: contact@vitapecunia.fr

Adresse: 20 boulevard Eugène Deruelle 69003 Lyon



Prise en charge taxe foncière: Acheteur

Prise en charge entretien: Acheteur

Prise en charge dépenses exceptionnelles et gros travaux:

Acheteur



#### Call us now

Téléphoner: 07 80 60 51 65

Email: contact@vitapecunia.fr

Adresse: 20 boulevard Eugène Deruelle 69003 Lyon

