

VIAGER OCCUPÉ À ARTIGUES PRÈS BORDEAUX - CHARME ET SÉRÉNITÉ AU RENDEZ-VOUS

<https://acheter-en-viager.net>



219 800€



Découvrez une opportunité exceptionnelle dans le quartier pavillonnaire paisible d'Artigues près Bordeaux. Idéalement située, cette maison de plain-pied offre un havre de paix à proximité immédiate de Bordeaux, entourée de commodités telles que les commerces, le tram et les bus, facilitant ainsi votre quotidien. Construite en 1972 sur un terrain plat de 858 m², cette [...]



Mickael Schwitzgabel

06 47 27 92 56

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN



Call us now

Téléphoner: 07 80 60 51 65

Email: contact@vitapecunia.fr

Adresse: 20 boulevard Eugène
Deruelle 69003 Lyon



**ACHETER
EN VIAGER.NET**

Type de bien: Maison

Surface habitable: 98 m²

Mètres carrés terrain: 858 m²

Date ajoutée: Ajouté il y a 7 mois

Type de viager: Viager Occupé

Prix au mètre carré: 3 600€

Année de construction: 1972

MODALITÉS ACQUISITION

Valeur vénale: 350 000€

Bouquet FAI: 219 800€

Rente: 200€

Paieement des honoraires: Charge acquéreur

INFORMATIONS VENDEUR

Age du vendeur: 74

Sexe du vendeur: Homme

Espérance de vie: 14

INTÉRIEUR / PARTIES PRIVATIVES

Nombre de pièces: 4

Nombre de chambres: 3

Nombre de WC: 1

Nombre de salle de bain: 1

État intérieur: Bon état

EXTÉRIEUR

État extérieur: Bon état

CHARGES ET FRAIS

Taxe foncière: 1 284€



Call us now

Téléphoner: 07 80 60 51 65

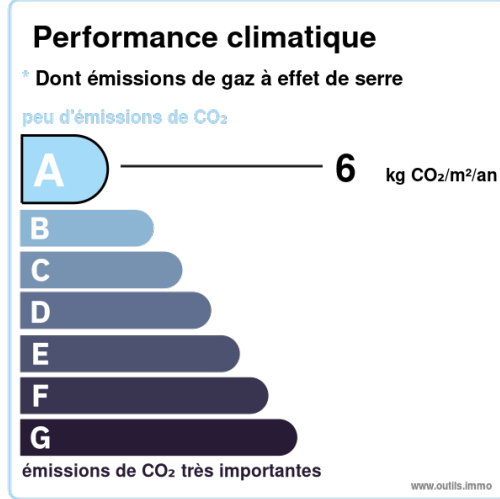
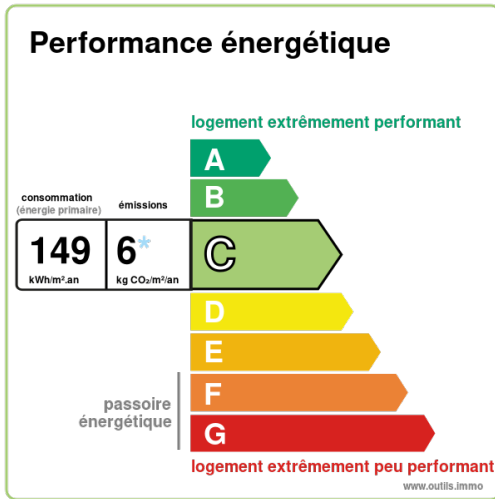
Email: contact@vitapecunia.fr

Adresse: 20 boulevard Eugène Deruelle 69003 Lyon



**ACHETER
EN VIAGER.NET**

DPE



Diagnosics:



Call us now

Téléphoner: 07 80 60 51 65

Email: contact@vitapecunia.fr

Adresse: 20 boulevard Eugène Deruelle 69003 Lyon



ACHETER EN VIAGER.NET